

ДАЧНИКАМ БУДЕТ ПРОЩЕ ПРОВЕСТИ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ

«Слышал, что теперь по закону принять решение на собрании СНТ можно при наличии половины голосов тех, кто присутствовал, а не общего количества собственников СНТ. Так ли это?»

Дмитрий З., Кемерово (по телефону)

На вопрос отвечает начальник отдела регистрации недвижимости, ведения ЕГРН, повышения качества данных ЕГРН Управления

Росреестра по Кемеровской области – Кузбассу **Наталья ЧЕРМЯНИНА:**

– Минувшим летом вступили в силу поправки в Федеральный закон «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд». Они упростили порядок проведения общих собраний членов садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ.

Главным изменением стало уточнение кворума

при проведении общего собрания членов СНТ и ОНТ. Ранее собрание считалось состоявшимся, а его решение – правомочным, если ПРИСУТСТВОВАЛИ более 50% членов товарищества. Но при очно-заочной форме голосования часть из них не присутствовали лично. Это ставило под сомнение легитимность принятого решения.

Поправки установили, что решение общего собра-

ния, которое проводится путем очно-заочного голосования, считается принятым, если в голосовании УЧАСТВОВАЛИ более 50% членов СНТ или их представителей. То есть по-новому кворум определяют от числа принявших участие.

Также поправки уточнили понятие «хозяйственных построек», возведение которых допускается на садовых или огородных земельных участках. Такие постройки не являются объектами капитального строительства и не требуют регистрации в Едином государственном реестре недвижимости.

бесплатно за счет средств ОМС. Сначала пациенту необходимо обратиться в свою поликлинику прикрепления к врачу-хирургу, который определит необходимость проведения дополнительного обследования и метод лечения.

При наличии медицинских показаний к проведению операции лечащий

врач выдаст направление на госпитализацию по форме 057у-04 в хирургическое (сосудистое) отделение конкретной медицинской организации. При этом пациент может воспользоваться правом на выбор медицинской организации с учетом очередности, сложившейся на плановую госпитализацию.

– телевизоры, мобильные телефоны, обувь, одежда, предметы, связанные с использованием автомобилей, видеорегистраторы, шины, зап/части и т.д.

Распространены преступления, когда мошенники звонили по объявлениям о продаже каких-либо вещей, высказывали желание их купить, после чего предлагали перевести деньги на карту.

После чего мошенники предлагают подойти к ближайшему банкомату и подтвердить перевод денег. Оказавшись у банкомата, потерпевшие, действуя по указаниям мошенников, и считая, что им переводят деньги, подключали услугу «мобильный банк» на телефон мошенников и называли логин и пароль для входа в Сбербанк-онлайн».

Или в ходе телефонного разговора или переписки

ской области оплачиваются расходы на медицинскую, социальную и профессиональную реабилитацию. Вся необходимая помощь и технические средства реабилитации, в том числе протезирование, предоставляются в соответствии с программой реабилитации пострадавшего (ПРП), рекомендованной комиссией медико-социальной экспертизы.

Пострадавшие граждане могут получить технические средства реабилитации и протезно-ортопедические изделия тремя способами:

● в натуральном виде по направлению регионально-го Отделения фонда;

● самостоятельно приобретя изделие за свой счет и получив компенсацию;

● купив при помощи электронного сертификата.

Все эти способы имеют заявительный характер. С заявлением можно обратиться онлайн на портале госуслуг, а также прийти в клиентскую службу Отделения СФР по Кемеровской области – Кузбассу или в МФЦ.

Если у вас есть вопросы, вы можете задать их по телефону контакт-центра регионального Отделения СФР: **8-800-200-10-02**, время работы: пн-чт – 8:30-17:30, пт – 8:30-16:30.

▲ Полосу подготовила Анна ШИНКАРЧУК

Что нужно для оформления пенсии по потере кормильца?

«У соседки погиб муж. Она осталась одна с 15-летней дочерью. Нужно ли ей обращаться в СФР для оформления пенсии по потере кормильца для дочери?»

Елизавета Г., Кемерово (по телефону)

На вопрос отвечает помощник прокурора Рудничного района города Кемерово **Полина МОТУЗ:**

– В связи с потерей кормильца членам его семьи назначается пенсия. В зависимости от претендующих на ее получение граждан и категории лиц, к которой относился умерший кормилец, это может:

● страховая пенсия;

● пенсия в рамках государственного пенсионного обеспечения, в том числе социальная;

● пенсия, назначаемая по Закону N 4468-1 (далее – военная пенсия).

Для назначения пенсии по случаю потери кормильца, как правило, необходимо подать заявление в орган, осуществляющий пенсионное обеспечение (часть 1 статьи 21 Закона N 400-ФЗ; пункт 1 статьи 22 Закона N 166-ФЗ; статья 51 Закона N 4468-1; пункт 3 Правил, утвержденных Приказом Минтруда России от 5 августа 2021 года N 546н).

Однако детям, не достигшим 18 лет (кроме объявленных полностью дееспособными), страховая или социальная пенсия по случаю потери кормильца может быть назначена в беззаявительном порядке. Можно отказаться от такого назначения страховой пенсии и обратиться за ее оформлением в общем порядке (часть 4.1 статьи 21, части 1, 9, 10 статьи 25.2 Закона N 400-ФЗ; пункт 4 статьи 22 Закона N 166-ФЗ; пункт 31.1 Правил).

Если при перерасчете размера страховой пенсии по случаю потери кормильца в связи с увеличением количества нетрудоспособных членов семьи размер социальной пенсии по случаю потери кормильца превысит размер страховой пенсии, для назначения такой социальной пенсии заявление не требуется (пункт 5 статьи 22 Закона N 166-ФЗ; пункт 31.2 Правил).

Для назначения СФР пенсии по случаю потери кормильца (за исключением военной пенсии) по общему правилу необходимо подготовить следующие документы:

● заявление о назначении пенсии;

● документы, удостоверяющие личность гражданина, а также подтверждающие его возраст, место жительства (место пребывания, место фактического проживания) и гражданство. Для гражданина РФ к числу таких документов относятся, в частности, паспорт гражданина РФ;

● документы, подтверждающие личность и полномочия представителя (при обращении через представителя);

● свидетельство о смерти кормильца;

● документы, подтверждающие периоды работы и иные периоды, включаемые в страховую стаж умершего кормильца, – для назначения страховой пенсии по случаю потери кормильца;

● документы, подтверждающие родственные отношения с кормильцем, – свидетельство о рождении, усыновлении, заключении или расторжении брака;

● документы, подтверждающие причину гибели (смерти) кормильца из числа военнослужащих.

Лечение варикоза по ОМС

«У меня появился варикоз на ногах. Можно ли лечить варикозное расширение вен на ногах бесплатно по ОМС?»

Мария, Яя (по телефону)

На вопрос читательницы отвечает заместитель началь-

ника отдела организации защиты прав застрахованных Территориального фонда ОМС Кемеровской области – Кузбасса **Анастасия ПРОСВЕТОВА:**

– Лечение варикозного расширения вен нижних конечностей проводится

Каким образом обманывают пенсионеров?

«Часто в новостях читаю, что пенсионер стал жертвой мошенников. Расскажите, какие мошеннические схемы встречаются чаще всего?»

Галина Г., Кемерово (по телефону)

На вопрос отвечает руководитель следственного отдела по Ленинскому району города Кемерово Следственного управления Следственного комитета России по Кемеровской области-Кузбассу **Антон ШУШУНОВ:**

– Действительно, пенсионеры – одна из самых уязви-

мых категорий населения, которая часто становится объектом мошеннических действий. Перечислю несколько схем, которые используют преступники.

Мошенничества, совершенные под предлогом покупки, продажи товара на интернет-сайтах (в основном «Авито», «Юла», «Дром»).

Если говорить про сами вещи и предметы, которые заказывают граждане и в результате становятся жертвой мошенников, то такими наиболее распространенными товарами остаются бытовая техника

Как поддерживают пострадавших на производстве?

«Сосед несколько лет назад получил травму на производстве. Недавно видел у него новый протез. Говорит, получил по госпрограмме. Какие еще есть меры поддержки таких людей?»

Сергей Ф., Анжеро-Судженск (по телефону)

На вопрос читателя отвечает управляющий Отделением СФР по Кемеровской области – Кузбассу **Людмила БАБИЧУК.**

– В рамках обязательного социального страхования от несчастных случаев на производстве застрахованные граждане, пострадавшие в результате травмы на рабочем месте, имеют право на различные меры государственной поддержки.

В частности, им назначаются единовременные и ежемесячные страховые выплаты, пособие по временной нетрудоспособности. Также за счет средств Отделения СФР по Кемеров-

НЕ ЗНАЕТЕ, ГДЕ ПОЛУЧИТЬ ОТВЕТ?

СПРОСИТЕ У «ТОМИ»!

Дорогие читатели!

Если у вас есть проблемы, пишите письма, звоните в редакцию – задавайте наиболее волнующие вопросы в «Справочную». Приглашаем вас принять участие в создании настоящего народного газеты, чтобы «ТОМЬ» стала лучше и интереснее.

✓ Обратитесь к нам с волнующей вас темой, а наши журналисты найдут ответ у компетентного специалиста.

✓ Присылайте нам письма на kemerovored@province.ru. Рассказывайте об интересных событиях, участниках и очевидцами которых вы стали, поделитесь злободневными темами, которые обсуждают сослуживцы и соседи.

Пишите: **650099, г. Кемерово, ул. Мичурина, 13, офис 412/1.**

Звоните по телефону: **8 (3842) 45-21-17** (по будним дням с 10.00 до 17.00). e-mail: kemerovored@province.ru.